□□□□□□,தியாகராய நகர் சரவணா ஸ்டோர்ஸ் பாத்திரக் கடையில் ஏற்பட்ட தீ விபத்தில், அந்தக் கட்டிடத்திலிருந்து வெளியேறே முடியாமல் சிக்கிய இரண்டு தொழிலாளர்கள் உயிரிழந்தனர். அந்தக் கட்டிடம் விதிகளை மீறிக் கட்டப்பட்டதால்தான் தீ யை அணைக்கவும், உள்ளே சிக்கியவர்களைக் காப்பாற்றவும் முடியவில்லை என்று தீ யணைப்புக் குழுவினர் கூறியுள்ளனர்.

அதனால் தற்போது சரவணா ஸ்டோர்ஸ் உரிமையாளர்கள் கதைு சயெ்யப்பட்டுள்ளனர். ஆனால் நெரிசல் மிகுந்த இடத்தில், எந்தவித பாதுகாப்பு வசதிகளும் இன்றி இந்தக் கட்டிடம், இவ்வளவு விதி மீறல்களுடன் கட்டவும், இயங்கவும் அனுமதி கொடுத்த அதிகாரிகள் மீது எந்த நடவடிக்கையும் எடுக்கப்படவில்லை.

சரவணா ஸ்டோர்ஸ் கடை மட்டுமன்றி தி.நகரில் உள்ள கடகைளில் பெரும்பாலானவை விதிகளை மீறித்தான் கட்டப்பட்டுள்ளன. இந்தக் கட்டிடங்களினால் பொதுமக்களின் உயிருக்கு எப்போதும் ஆபத்துதான். ஆனால், இதனை ஒழுங்குபடுத்த வணேட்டிய மாநகராட்சி அதிகாரிகள் இது குறித்து கவலைப்படுவதே இல்லை. பொதுமக்கள் நலனில் சிறிது கூட அக்கறையில்லாத, லஞ்ச பணத்திற்கு எளிதில் விலை போகக்கூடிய, இப்படிப்பட்ட அதிகாரிகளை நம்பித்தான் இந்த அரசு சனெ்னை நகரத்தை உலகின் தலசைிறந்த நகரங்களில் ஒன்றாக மாற்றியமகைக்கப் போகிறதாம். இதற்கனெ சனெ்னை மாநகரப் பெருநகர் வளர்ச்சிக் குழுமத்தின் இரண்டாவது மாஸ்டர் பிளான் திட்டம் சமீபத்தில் வளெியிடப்பட்டது.

அந்தத் திட்டத்தின்படி, சனெ்னயைதை் தகவல் தொழில்நுட்பத் துறயைின் முதலீட்டாளர்களகை் கவரும் நகரமாக மாற்ற உலகத் தரம் வாய்ந்த நடெுஞ்சாலகைள், தடயைற்ற மின்சார விநியோகம், நல்ல தகவல் தொடர்பு சாதனங்கள் போன்றவை ஏற்கனெவே ஏற்படுத்தப்பட்டுள்ளன. இன்னும் அதிகமான முதலீட்டாளர்களை ஈர்க்கும் வகையில் அவை மலேும் அதிகரிக்கப்படும். சனெ்னையில் இன்னும் இரண்டு இடங்களில் தகவல் தொழில்நுட்பப் பூங்காக்கள் அமகை்கப்படும்.

Written by
Friday, 03 October 2008 19:57 - Last Updated Friday, 31 October 2008 06:32

சனெ்னகை்கு அருகில் உள்ள ஸ்ரீ பெரும்பூதூர், சுங்கல்பட்டு, மாமல்லபுரம் ஆகிய பகுதிகளில் பூதிய தொழிற்பேட்டைகள் அமைக்கும் வகையில் விளைநிலங்களை அரசே கையகப்படுத்தி பன்னாட்டு, தரகு நிறுவனங்களுக்கு கொடுக்கும். ஏற்கனெவே உள்ள தகவல் தொழில்நுட்பக் கம்பனிகளுக்கும், இனி பூதிதாக வரப்போகும் கம்பனிகளுக்கும், ஓரு நாளகைக்கு 50 கோடி லிட்டர் தண்ணீ ர் தவேபை்படுகிறது. அதுமட்டுமில்லாது நகரசை் சுற்றிலும் பூதிது பூதிதாக ஏற்பட்டு வரும் கூடியறேற்றங்களுக்கும் தண்ணீ ர் தவேபை்படுகிறது. இதனை ஈடுகட்ட ஐரோப்பிய பாணியில், கூடியிருப்பங்களுக்கு சுத்திகரிக்கப்பட்ட நீ ரபை் பயன்படுத்தும் திட்டம் கொண்டுவரப்படவிருக்கிறது. மலேும் அனதை்து கூடியிருப்புக்களுக்கும் நீ ர்மானி (மீ ட்டர்) பொருத்தப்படும். இதன் மூலம் கழிவு நீ ரசை் சுத்திகரிக்கும் சலெவும், நீ ருக்கான விலையும் மக்கள் தலையில் சுமத்தப்படும். இத்திட்டத்தின் முதல்படியாக 400 சதுர அடிக்குள் வசிக்கும் கூடும்பங்களுக்கு இதுவரை இலவசமாக வழங்கப்பட்ட பொதுக்குழாய்கள் ஒழிக்கப்பட்டு, கூடிநீ ர் இணைப்புக்கு 100 ரூபாய் என நிர்ணயிக்கப்பட்டுள்ளது.

இது மட்டுமல்லாமல், சனெ்னை நகரசை் சுற்றியுள்ள கிராமங்களில் உள்ள 320க்கும் அதிகமான ஏரிகள் பூதுப்பிக்கப்பட்டு அவை கூடிநீ ர் ஆதாரமாக மாற்றப்படும். இதன் மூலம் அந்த ஏரிகளை நம்பி விவசாயம் சயெ்து வருபவர்கள் விவசாயத்தகை் கவைிட்டுவிட வணேட்டும்.

ஊருக்கலெ்லாம் உணவளிக்கும் விவசாயத்துக்கு நீ ர் தருவதை விட, சனெ்னை நகருக்கு வரப்போகும் பன்னாட்டு நிறுவனங்களின் கழிவறைகளுக்கு நீ ரை விநியோகிப்பதுதான் சனெ்னபை் பெருநகர வளர்ச்சிக் கழுமத்தின் கவலையாக இருக்கிறது.

மருத்துவத் துறையில், தனியார் மற்றும் பொதுத்துறையின் கூட்டு நிறுவனங்களின் மூலம் சவேகைள் அளிப்பதனெ்றும், இத்துறையில் தனியாரின் பங்கீ ட்டை அதிகரித்து சுகாதார உள்கட்டமபை்பு திட்டம் ஒன்றதை் தீ ட்டுவது என்றும் முடிவு

Written by
Friday, 03 October 2008 19:57 - Last Updated Friday, 31 October 2008 06:32

சயெ்யப்படட்ளள்ளது. இதன் ம□லம் மக்களுக்கு இலவச மருத்துவ சவேயைளிக்கும் பொறுப்பை மாநகராட்சி தட்டிக்கழிக்கப் பாேகிறது.

ஆலந்த□ர் நகராட்சியில் தனியாருடன் இணைந்து சயெல்படுத்தப்படும் திடக் கழிவு மலோண்மை, சனெ்னை மூழுக்க விரிவாக்கப்படும். ஏற்கனெவே ஓனிக்ஸ் நிறுவனம் கூப்பகைளை அள்ளாமல் பாதியில் விட்டுச் சனெ்ற பாேது, சனெ்னை நகரில், ஓரு வாரம் வரை கூப்பகைள் தங்கி நகரமே நாறியதும், பின்பு பாேலீ சுத்தறையைகை் கொண்டு கூப் பகைளை அள்ளச் சயெ்ததும் நாம் அறிந்ததே. தனியாரின் பொறுப்பற்ற தன்மயைின் பலனை அனுபவித்த பிறகும், தற்பாேது திடக் கழிவு மலோண்மை மூழுவதயைும் தனியார் வசம் ஒப்படகை்கப் பாேகின்றனர்.

சனெ்னை நகரில் பன்னாட்டு நிறுவனங்களால் வந்து குவிக்கப்படும் பயன்பாடு மூடிந்த கணிணி பாேன்ற மின்னணு கழிவுப் பொருட்களால் உருவாக்கப்படும் மாசு பற்றியாே, அவற்றை எவ்வாறு கட்டுப்படுத்துவது என்பது பற்றியாே மாஸ்டர் பிளானில் எத்திட்டமும் கிடயைாது. பாதரசம், காட்மியம் பாேன்ற நச்சுப்பொருட்களை உமிழும் இக்கூப்பகைளால் சனெ்னை நகரம் ஏற்கனெவே உலகின் கூப்பதை் தொட்டியாக மாற்றப்பட்டு வருகின்றது.

பரேிடர் மலோண்மை எனும் திட்டப்படி இனி தீ விபத்து, நிலநடுக்கம் பாேன்றவற்றால் நகரம் பாதிப்பூற்றால் தன்னார்வ நிறுவனங்கள், தன்னார்வத் தொண்டர்படை அடங்கிய கூழு ஒன்று அதனசை் சமாளிப்பதில் முக்கியப் பங்கு வகிக்கும். நகரமே நாசமானாலும் இடர்ப்பாட்டை இனி அரசுத்தறை சமாளிக்காது.

சுற்றுலா மமேம்பாட்டுக்கனெ பக்கிங்காம் கால்வாயசை் சுத்தம் சயெ்து அதில் படகு விடுதல், சனெ்னை நகரில் உள்ள ஏரிகளில் சுற்றுலாப் பயணிகளகை் கவரும் வகயைில் ப□ங்காக்கள், படகுச் சவாரி எனவும் திட்டமிடப்பட்டுள்ளது. கடற்கரயைை அழகுபடுத்தி நட்சத்திர விடுதிகளுக்குக் கொடுத்திடவும் திட்டமுள்ளது. கிழக்குக் கடற்கரை சாலகை்கு இணையாக கடற்கரயைோரமாக படகுப் பாேக்குவரத்தின் ம□லம் சாலை வழி பாேக்குவரத்து நரிசலகை் கட்டுப்படுத்தவும் திட்டமுள்ளது. இத்திட்டம் நடமைுறகை்கு வரும்பாேது கடற்கரை எங்கும்மே மீனவர்கள் கூடியிருக்க மாடியாத நிலை உருவாக்கப்படும். படகுப் பாேக்குவரத்தினால் மீ ன்பிடித்தொழிலமே ேற்றிலுமாக அழிக்கப்பட்டுவிடும்.

நகரை அழகுபடுத்திட க□வத்தின் கரகைளிலும், கடற்கரயைிலும், ஏரி கும்ளங்களிலும் ஆக்கிரமிப்புகளை அகற்றுவதாகக் க□றி, ஏழை உழகை்கும் மக்களின் கூடிசகைளை அகற்றி, அவர்களை நகரத்தை விட்டு வளெியே தூரத்தவும் திட்டமிட்டுள்ளனர். இதற்கனெ சமீ பத்தில் அவசரச் சட்டம் ஒன்றும் கொண்டு வரப்பட்டுள்ளது. நீ ர் நிலகைளின் கரகைளில் உள்ள கூடியிருப்புகளை அகற்றும் பாேது எதிர்ப்பவர்களகை் கடுமயைாகத் தண்டிக்கவும் அந்த சட்டம் வழி சயெ்கிறது.

இதபேோல் பாண்டிபஜார் பாேன்ற இடங்களில் நடபைாதை, சாலயைோர பிளாட்பாரக் கடகைளகை் காலிசயெ்து, கடுமயைாக தண்டிக்கும் வகயைில் புதிய சட்டம் ஒன்றும் வரப்பாேகிறது. ஆனால், இதே பாண்டி பஜார் பாேன்ற பகுதிகளில் கார் நிறுத்த வழியில்லாமல் "மிகவும் சிரமத்துக்குள்ளாகும்" மடேட்டுக்கூடியினருக்கு உதவும் வகயைில் பல மாடிகளகை் கொண்ட வாகன நிறுத்துமிடங்களை நகரம் முழுவதும் அரசே தனது சொந்த சலெவில் கட்டிக் கொடுக்கும்.

வளெிநாட்டு மூதலாளிகள் வந்து பாேக வசதியாக ஸ்ரீ பெரும்புதூரில் ஓரு சர்வதசே விமான நிலையம் அமகை்கப்படும். ஏற்கனெவே உள்ள சனெ்னை மீ னம்பாக்கம் விமான நிலையத்திலிருந்து இந்தப் புதிய விமான நிலையத்திற்கும், மற்றும் சனெ்னையிலும் புற நகரிலும் உள்ள அவர்களது நிறுவனங்களுக்கு அவர்கள் தடங்கலின்றிப் பாேய்வரும்

Written by
Friday, 03 October 2008 19:57 - Last Updated Friday, 31 October 2008 06:32

வகையில் உலகத் தரத்தில் சாலகள், மமேம்பாலங்கள் கட்டப்படும். மீ னம்பாக்கம் விமான நிலயைத்தின் தவேை இனி இல்லை என்பதால் விமானங்கள் தரை இறங்குவதற்கான இடஞ்சல் இனி இல்லை. இதனயைே காரணமாக்கி 100 மாடிகள் வரை கட்டிடங்கள் கட்டிக் கொள்ளலாம் என விதிமுறை திருத்தப்பட்டு விட்டது. உல்லாச அடுக்குமாடிக் கூடியிருப்புகளில் அந்நிய மூலதனம் வந்து கூவிந்து நிலத்தரகர்களும் கட்டிடத் தொழில் தாதாக்களும் கோடிக்கணக்கில் புரள வழி சயெ்யப்பட்டு விட்டது. அவ்வாறு சயெ்யும்போதே ஏழகைளுக்கும் அக்கூடியிருப்பில் இடஒதுக்கீ டு சயெ்யப்பட வணே்டும் என்று நலிந்தோருக்கு கருணையும் காட்டி இருக்கிறது மாஸ்டர் பிளான். இது காகிதத்தில் எழுதி நக்கச் சொல்லப்படும் சர்க்கரதைான் என்பதற்கு ஏற்கனெவே இப்படிப்பட்ட உத்தரவுகள் கடபை்பிடிக்கப்பட்ட லட்சணமே சாட்சி.

மாஸ்டர் பிளான் என்பது யாரால் யாருக்காகத் திட்டமிடப்பட்டது என்பதும் மாஸ்டர் பிளான் திட்டத்திலயேே தளெிவாகக் கூறப்பட்டுள்ளது. உலகமயமாக்கலுக்கு ஏற்ற வகையில் சனெ்னயைை நவீ ன காலனியாக மாற்றி அமதை்து பன்னாட்டு நலன் காத்திட உலக வங்கி தீ ட்டித் தந்த திட்டமே இது. இதற்குரிய நிதி ஆதாரத்தயைும் தந்து திட்டங்களில் தனியாரபை் பங்குத்தி நிர்வாகத்தயைே மறுசீ ரமதை்துள்ளனர். இத்திட்டங்களுக்கு இடஞ்சலாக இருக்கும் மீ னவர்களும், கூடிசவைாழ் மக்களும் கறிவபே்பிலயைபை் பாேலத் தூக்கி எறியப்பட்டுத்தான் மாஸ்டர் பிளான் நிறவைறே்றப்பட உள்ளது.

· அழகு